

Dodatok č. 2

ku Koncesnej zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatku č. 1
uzavretej medzi zmluvnými stranami:

- Obstarávateľ: **Mesto Prievidza**
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č.14, Prievidza
Štatutárny zástupca: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Prievidza
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC: SUBASKBX
- Koncesionár: **SMMP, s. r. o., Prievidza**
Sídlo: Ul. T. Vansovej 24, Prievidza
Štatutárny zástupca: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti
JUDr. Ing. Luboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti
IČO: 36349429
DIČ: 2022092490
IČ DPH: SK2022092490
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
oddiel: sro, vložka číslo: 16228/R
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Prievidza
IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001
BIC: KOMASK2X

Na základe Uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Prievidza č. 55/17, zo dňa 30.01.2017 sa zmluvné strany dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatku č. 1, ktorým sa mení nasledovné:

1. Čl. IV., bod 4.2. Príloha č. 1, ktorú tvorí zoznam nehnuteľného majetku na účte 021 – Stavby, sa mení tak, že Koncesný majetok sa rozširuje o:
 - a) **Budovu školy (Pavilón B) na Ul. S. Chalupku**, I.Č. 12199, súpisné číslo 1938, orientačné č. 12/B, na pozemku, parc. č. 829/14. Jeho obstarávacia cena je 81 334,02 € s nulovou zostatkovou cenou. Dátum prvotného zaradenia do majetku mesta 01.07.2002;
 - b) **Budovu školy (Pavilón B) na Ul. S. Chalupku – technické zhodnotenie/Rekonštrukcia strechy**, I.Č. 12199/A, v obstarávacej cene 22 775,17 €. Financované z vlastných zdrojov financovania vo výške 1 183,20 € a z cudzích zdrojov vo výške 21 591,97 €. Výška odpisov do 31.12.2016 je 683,96 €, z toho 35,58 € sú vlastné zdroje a 648,38 € sú cudzie zdroje; zostatková cena k 31.12.2016 je 22 091,21 €;

- c) **Budova bývalej Slovenskej sporiteľne**, stavba súpisné číslo 10721, druh stavby administratívna, postavená na pozemku parcelné číslo 2096/1, obstarávacia cena 694 000 €;
- d) **Prístrešok pre osobné automobily**, stavba bez súpisného čísla, druh stavby iná budova, postavená na pozemku parcelné číslo 2096/2, obstarávacia cena 1 535,43 €.
2. Čl. IV., bod 4.2. Príloha č. 1, ktorú tvorí zoznam nehnuteľného majetku na účte 031 – Pozemky, sa mení tak, že Koncesný majetok sa rozširuje o:
- a) **Pozemok v k. ú. Prievidza – parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 829/14** o výmere 579 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, v obstarávacej cene 3 389,51 €, vlastné zdroje financovania, dátum prvotného zaradenia do majetku mesta 01.07.2002 (ako parc. č. 829/2),
- b) **Pozemok v k. ú. Prievidza - parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2096/1** o výmere 560 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, obstarávacia cena 1 468,44 €,
- c) **Pozemok v k. ú. Prievidza – parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2096/2** o výmere 43 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, obstarávacia cena 112,76 €,
- d) **Pozemok v k. ú. Prievidza – parcela registra „C“ KN, parcelné číslo 2096/3** o výmere 395 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, obstarávacia cena 1 242,92 €.
3. Nehnuteľnosti v bode 1. písm. a) a b), v bode 2. písm. a) budú zaradené do Koncesného majetku od 01.01.2017. Vzhľadom k tomu, že k nehnuteľnostiam uvedeným v bode č. 1. písm. c) a d) a 2. písm. b), c) a d) tohto Dodatku prebieha v čase jeho uzavretia katastrálne konanie o vklade vlastníckeho práva v prospech mesta Prievidza, dňom zaradenia do Koncesného majetku bude deň právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. V čase uzavretia tohto Dodatku je medzi Obstarávateľom ako Prenajímateľom a Slovenskou sporiteľňou a. s., so sídlom Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava, IČO 00151653, ako Nájomcom uzavretá Nájomná zmluva č. 1115/2016/CE, zo dňa 1.12.2016. Dňom účinnosti tohto Dodatku vstupuje Koncesionár na miesto Obstarávateľa do práv a povinností Prenajímateľa, ktoré z tejto Nájomnej zmluvy vyplývajú.
5. Obstarávateľ si vyhradzuje právo bezodplatne užívať ostatnú časť uvedených nehnuteľností v bode č. 1. písm. c) a d) a 2. písm. b), c) a d)., ktorú v zmysle bodu 4. tohto Dodatku neužíva podľa podmienok Nájomnej zmluvy Nájomca. Užívacie vzťahy medzi Koncesionárom a Obstarávateľom budú upravené Zmluvou o užívaní, ktorú sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť bezodkladne po uzavretí tohto Dodatku.
6. V zmysle Článku VI., bodu 6.4.9. Koncesnej zmluvy sa Obstarávateľ a Koncesionár dohodli, že na ostatnej časti nehnuteľností, ktoré bude Obstarávateľ podľa bodu č. 5. tohto Dodatku užívať, si zabezpečí vykonanie rekonštrukčných prác a modernizáciu na vlastné náklady Obstarávateľ.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že dňom podpísania tohto Dodatku č. 2 si vzájomne odovzdávajú a preberajú majetok uvedený v bode 1. písm. a) a b), v bode 2. písm. a). Majetok uvedený v bode č. 1. písm. c) a d) a 2. písm. b), c) a d) bude protokolárne odovzdaný a prevzatý v lehote do 10 dní odo dňa doručenia právoplatného rozhodnutia

o povolení vkladu vlastnického práva do katastra nehnuteľností v prospech mesta Prievidza.

8. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom dodatku súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpísali.
10. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami.
11. Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle zmluvných strán.
12. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch rovnopisoch.


V Prievidzi dňa 13.02.2014

V Prievidzi dňa 13.02.2014




 Mesto Prievidza
 JUDr. Katarína Macháčková
 primátorka mesta

SPRÁVA MAJETKU MESTA
 PRIEVIDZA, s.r.o.
 T Vansovej 24
 971 01 PRIEVIDZA ①
 IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490


 SMMP, s. r. o., Prievidza
 JUDr. Ján Martiček
 konateľ spoločnosti